



Al Comune di Dello
Ufficio Tributi – Ufficio IMU
Via Roma,65 DELLO (BS)
tributi@comune.dello.bs.it
protocollo@pec.comune.dello.bs.it

IMU
AGEVOLAZIONI PER L'ANNO 2020
LOCAZIONE A USO GRATUITO A PARENTI DI 1° GRADO
Da presentare entro il 31/01/2021 (se consegnata a mano da presentare in duplice copia)

CONTRIBUENTE (da compilare sempre)

Codice fiscale _____
Cognome _____ Nome _____
Data di nascita ___/___/_____ Luogo di nascita _____ Prov. _____
Comune di residenza _____ Prov. _____ C.a.p. _____
Via/Piazza _____ N. civico _____
Recapito telefonico _____ Cell _____
Indirizzo e-mail _____

DICHIARANTE (da compilare soltanto se diverso dal contribuente)

Codice fiscale _____
Cognome _____ Nome _____
Data di nascita ___/___/_____ Luogo di nascita _____ Prov. _____
Comune di residenza _____ Prov. _____ C.a.p. _____
Via/Piazza _____ N. civico _____
Recapito telefonico _____ Cell _____
Indirizzo e-mail _____

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

Ricevuto il : _____
Consegnato da: _____
Documento: _____ Numero: _____
L'addetto _____

CONTITOLARI AVENTI DIRITTO

Codice fiscale _____
Cognome _____ Nome _____
Data di nascita ___/___/___ Luogo di nascita _____ Prov. _____
Comune di residenza _____ Prov. _____ C.a.p. _____
Via/Piazza _____ N. civico _____
Percentuale di possesso _____ Firma _____

Codice fiscale _____
Cognome _____ Nome _____
Data di nascita ___/___/___ Luogo di nascita _____ Prov. _____
Comune di residenza _____ Prov. _____ C.a.p. _____
Via/Piazza _____ N. civico _____
Percentuale di possesso _____ Firma _____

QUADRO DESCRITTIVO DEGLI IMMOBILI

N. d'ordine 1	FABBRICATO AD USO ABITATIVO Ubicazione immobile via/piazza _____ n. _____ Sez. _____ Foglio ___ Particella ___ Sub. _____ Categoria ___ Classe _____ Rendita catastale _____ Percentuale possesso _____ %
N. d'ordine 2	1° PERTINENZA (C/6) Ubicazione immobile via/piazza _____ n. _____ Sez. _____ Foglio ___ Particella ___ Sub. _____ Categoria ___ Classe _____ Rendita catastale _____ Percentuale possesso _____ %
N. d'ordine 3	2° PERTINENZA (C/2) Ubicazione immobile via/piazza _____ n. _____ Sez. _____ Foglio ___ Particella ___ Sub. _____ Categoria ___ Classe _____ Rendita catastale _____ Percentuale possesso _____ %
N. d'ordine 4	3° PERTINENZA (C/7) Ubicazione immobile via/piazza _____ n. _____ Sez. _____ Foglio ___ Particella ___ Sub. _____ Categoria ___ Classe _____ Rendita catastale _____ Percentuale possesso _____ %

COMUNICA

di aver concesso in **uso gratuito a parenti di primo grado:**

genitore figlio

l'immobile di cui al precedente quadro descrittivo a favore
del/della signor/signora

codice fiscale _____ nato/a a _____

Provincia _____ il _____ con decorrenza dal ___/___/_____ e, pertanto, di
avere diritto **all'applicazione dell'aliquota del _____%** con riduzione base imponibile al 50%.

Il concedente dichiara di non aver richiesto analoga agevolazione su altri immobili e che il
parente di cui sopra (cessionario) è residente nell'immobile concesso in uso gratuito.

con contratto registrato (ESTREMI REGISTRAZIONE) _____

Di essere residente e dimorante nel Comune di Dello e di possedere un solo immobile adibito ad
abitazione principale oltre all'immobile sopra riportato .

fg _____ part. _____ sub _____ Cat _____ rendita _____ possesso _____

*Il sottoscritto si impegna a presentare all'ufficio il modulo di cessazione delle condizioni che danno diritto alle
suddette agevolazioni, entro 30 giorni dall'evento e, comunque, non oltre i termini sopra indicati per la
presentazione delle agevolazioni.*

Firma (**)
_____ Estremi documento _____

Data _____

(**) Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445:

- a) nel caso la presente comunicazione venga presentata direttamente dal dichiarante dovrà essere sottoscritta alla presenza del dipendente addetto a riceverla;
- b) nel caso venga inviata per posta, fax o e-mail, allegare la fotocopia del documento di identità in corso di validità del dichiarante sottoscrittore

REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

Art. 6 c.8- Base imponibile

La base imponibile è ridotta del cinquanta per cento:

c) per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda una sola abitazione in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Il beneficio di cui alla presente lettera si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori.

**PRIVACY - INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEGLI ARTT. 13 e 14
DEL REGOLAMENTO EUROPEO N° 679/2016 (REG.UE)**

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679, il Comune di Dello è "Titolare del Trattamento" dei dati personali ed è tenuto a fornire le informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali. I dati che Vi riguardano potranno formare oggetto di trattamento, nel rispetto della normativa qui sopra richiamata. In relazione ai rapporti correlati al presente procedimento, l'Ente è in possesso o potrà venire successivamente a conoscenza di dati personali a Lei riferiti, che verranno trattati nel rispetto della normativa vigente in materia di Privacy. Titolare del trattamento è l'Ente pubblico cui è dovuto il tributo, la licenza, gli avvisi di pagamento, ingiunzioni o altre procedure di riscossione coattiva.